



wppt.de



Für weitere Informationen oder wenn Sie an einem persönlichen Besichtigungstermin interessiert sind, sprechen Sie uns gerne an:

Frau Ina Köster-Hack  
Telefon 0202 28066-33  
Fax 0202 89918-0  
[info@drk-schwesterschaft-wuppertal.de](mailto:info@drk-schwesterschaft-wuppertal.de)



DRK Schwesternschaft  
Wuppertal e. V.

DRK Schwesternschaft Wuppertal e. V.  
Rudolfstraße 86  
42285 Wuppertal

Telefon 0202 28066-0  
Fax 0202 89918-0

[info@drk-schwesterschaft-wuppertal.de](mailto:info@drk-schwesterschaft-wuppertal.de)  
[www.drk-schwesterschaft-wuppertal.de](http://www.drk-schwesterschaft-wuppertal.de)

## Wohnen mit Service

Zwischen Hardt und Nordbahntrasse



DRK Schwesternschaft  
Wuppertal e. V.





## Grüner wohnen, besser leben

Mit dem Alter wird es zunehmend wichtiger, alltägliche Dinge in unmittelbarer Nähe zu haben. Weite Wege und umständliche Prozeduren erschweren das Leben unnötig. Wenn Sie die folgenden Fragen mit Ja beantworten, dann haben wir die optimale Wohnlösung für Sie:

- Sie suchen eine kleine, seniorengerechte Wohnung im Grünen?
- Sie möchten Ihren Haushalt eigenständig führen?
- Sie legen Wert darauf, Ihren Alltag selbst zu gestalten?
- Sie möchten trotzdem die Möglichkeit haben, bei Bedarf Serviceleistungen in Anspruch nehmen zu können?
- Sie wünschen sich Nachbarn, die Ihre Situation nachempfinden können?
- Sie schätzen eine nachbarschaftliche Gemeinschaft?

Unsere gemütlichen 1,5-Zimmer-Apartments in der Rudolfstraße 88 unterhalb der Parkanlage Hardt bieten Ihnen alles, was Sie benötigen. Und das zu einem bezahlbaren Preis. Die ca. 43 Quadratmeter großen Mietwohnungen sind bestens ausgestattet und verfügen über einen Wohnraum mit offener Küche, einen Schlafraum, Bad/WC und einen Balkon.

Neben Waschküche und Trockenraum steht Ihnen auch unser gepflegter Garten zur Verfügung. Durch die Anbindung an das angrenzende Altenheim können Sie bei Bedarf zusätzliche Serviceleistungen in Anspruch nehmen. So bieten wir Ihnen einen Wäscheservice, Mahlzeiten in gemütlicher Atmosphäre, diverse Freizeitaktivitäten und den ambulanten Pflegedienst der Rotkreuzschwestern. Dank der optimalen Verkehrsanbindung sind Sie außerdem in der Lage, sich selbstständig im Stadtgebiet zu bewegen.



## Der beste Service ist jederzeit verfügbar und niemals aufdringlich.

### Ausstattung

- Einbauküche
- Kabelanschluss
- Balkon
- Parkett in Wohn-, Schlafraum und Diele
- Aufzug
- Wasch- und Trockenraum
- Treppenhausreinigung
- Gemeinschaftsgarten
- Winterdienst

### Kosten

- Kaltmiete: 400 Euro
- Nebenkosten 113 Euro (inkl. Heizkostenvorauszahlung, Aufzug, Treppenhausreinigung, Gartenpflege, Winterdienst)
- Kautions: 800 Euro (2 Kaltmieten)